

S O U H R N U S N E S E N Í č. 4/2023
o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva obce Šakvice,
konaného dne 11.4.2023 v 19:00 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu

Bod č. 1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Usnesení 1/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** ověřovatele Štěpána Dulínka a Ing. Radima Dirgase o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce a zapisovatele zápisu

Hlasování č. 1: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení 2/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce Šakvice včetně jeho doplnění:

1. Zahájení, schválení ověřovatele a zapisovatele zápisu.
2. Výpověď smlouvy o spolupráci s obcí Rakvice – JSDH.
3. Schválení nového člena JSDH Šakvice.
4. Prodej pozemků u hřbitova.
5. Smlouva s firmou STRABAG Brno na úpravu místních komunikací.
6. Žádost
7. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření územního celku.
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. HO-001030078715/001-RGV.
9. Smlouva o zřízení VB č.HO-014330078319/001-MDP.
10. Smlouva o zřízení VB č.HO-014330079986/002-MDP.
11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. HO-001030080194/001-ENGS.
12. Smlouva o zřízení služebnosti č. E617-S-866/2023, Správa železnic, p.č.2867 k.ú. Šakvice.
13. Smlouva o zřízení VB-služebnosti IS pro vedení a provozování ŽVPS p.č.2867 k.ú. Šakvice.
14. Smlouva o zřízení služebnosti 1951/2020-SML, p.č.2589 k.ú. Šakvice, Povodí Moravy.
15. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č.597/47 k.ú. Šakvice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, převodce Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
16. Žádost ZŠ a MŠ Šakvice o souhlas s přijetím daru 6 počítačů.
17. Žádost ZŠ a MŠ Šakvice o souhlas s vyřazením a převodem majetku.
18. Uzavření smlouvy s firmou Kavyl s r.o. Mohelno-následná péče na výsadby.
19. Žádost manželůstočné.
20. Žádost o prodej pozemku p.č.597/34 k.ú. Šakvice.
21. Žádost o prodej části pozemku p.č.598/1 k.ú. Šakvice.
- 22.Žádost o prodej pozemku p.č.1839/8 k.ú. Šakvice.
23. Podmínky prodeje obecních pozemků
24. Žádost o prodej pozemku p.č.st.328/2 k.ú. Šakvice.
25. Smlouva na výměnu VO.
26. Žádost Klubu Šakvice z.s. o příspěvek na provoz dětského tábora v Šakvicích v době letních prázdnin.
27. Darovací smlouva Sokolovna Šakvice.
28. Různé

Doplnění programu:

- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2023/00083
- Rozpočtové opatření č.2.
- Smlouva na stavební dozor a na koordinátora Bezpečnosti práce přístavby ZŠ Šakvice

Hlasování č. 2: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 2. Výpověď smlouvy o spolupráci s obcí Rakvice – JSDH.

Usnesení 3/23/24:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** výpověď smlouvy o spolupráci mezi obcí Šakvice a Obcí Rakvice, Náměstí 22, 691 03 Rakvice, týkající se činnosti JSDH Rakvice k zajištění požární ochrany.

Hlasování č. 3: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 3. Schválení nového člena JSDH Šakvice.

Usnesení 4/23/24:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** přijetí nového člena do JSDH Šakvice

Hlasování č. 4: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 4. Prodej pozemků u hřbitova.

Usnesení 5/23/24:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** prodej pozemku k.ú. Šakvice, cena 300Kč/m², kupující uhradí náklady spojené s prodejem pozemku, záměr zveřejněn od 28.11.2022 do 15.12.2022.

- p.č. 1859/40 o výměře 76 m², cena 22 800 Kč
- p.č.1859/41 o výměře 30 m² pí, cena 9000 Kč
- p.č.1859/39 o výměře 97 m² částka 29 100 Kč

směnná smlouva:

- p.č.1859/38 o výměře 67 m², obec Šakvice cena 20 100 Kč.
- p.č.1859/37 o výměře 58 m² obci Šakvice
Dorovnění ve výši 2700 Kč, uhradí obci Šakvice. Náklady na vklad do KN hradí každá strana polovinou.

Kupní smlouva:

- p.č. 3702 o výměře 18 m², prodávající.....za cenu 5400 Kč. Kupující hradí náklady na vklad do KN.

Hlasování č. 5: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 5. Smlouva s firmou STRABAG Brno na úpravu místních komunikací.

Usnesení 6/23/24:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o dílo s firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 60838744, na opravu místních komunikací v extravilánu obce, 678 714 Kč bez DPH.

Hlasování č. 6: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 6. Žádost

Usnesení 7/23/24:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** osvobození poplatku od placení TKO pro RD č. 9 a RD č.283 Šakvice. bude upozorněna na to, aby v okolí těchto RD udržovala pořádek, zejména spadané listí na veřejné prostranství (jedná se o stromy, které má vysázené na soukromém pozemku v zahradě)

Hlasování č. 7: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 7. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření územního celku.

Usnesení 8/23/24:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření územního celku s firmou TOP AUDITING s r.o., Koliště 1965/13a, 602 00 Brno, IČ 45477639, za rok končící 31.12.2023 a 31.12.2024. Cena 40 000,- Kč bez DPH.

Hlasování č. 8: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. HO-001030078715/001-RGV.

Usnesení 9/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB č. HO-001030078715/001-RGV na části pozemku p.č.1823/1 k.ú. Šakvice, jedná se o stavbu „Šakvice, příp. kNN, Haan K1091/1, jednorázová náhrada 2000 Kč bez DPH, budoucí povinný EG.D. a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400. Záměr zveřejněn od 13.3.2023 do 1.4.2023.

Hlasování č. 9: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 9. Smlouva o zřízení VB č.HO-014330078319/001-MDP.**Usnesení 10/23/Z4:**

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o zřízení VB č.HO-014330078319/001-MDP, na části pozemku p.č.1824/1, 1825, 597/5, 598/1 k.ú. Šakvice, jednorázová náhrada 4200 Kč bez DPH, jedná se o stavbu „Šakvice, příp. NN Foks K1060/3“, budoucí povinný EG.D. a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400. Záměr zveřejněn od 9.2.2023 do 26.2.2023.

Hlasování č. 10: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 10. Smlouva o zřízení VB č.HO-014330079986/002-MDP.**Usnesení 11/23/Z4:**

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o zřízení VB č.HO-014330079986/002-MDP, na části pozemku p.č.3280 k.ú. Šakvice, stavba „Šakvice, rozš. NN, Šebela K1578/64“, jednorázová náhrada 2000 Kč bez DPH, budoucí povinný EG.D. a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, záměr zveřejněn od 16.3.2023 do 1.4.2023.

Hlasování č. 11: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. HO-001030080194/001-ENG.S.**Usnesení 12/23/Z4:**

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB č. HO-001030080194/001-ENG.S, na části pozemku p.č.3349 k.ú. Šakvice, stavba „Šakvice, rozš. KNN, Říčková K 1579/1“, jednorázová náhrada 29 700 Kč bez DPH, budoucí povinný EG.D. a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, záměr zveřejněn od 1.2.2023 do 18.2.2023.

Hlasování č. 12: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 12. Smlouva o zřízení služebnosti č. E617-S-866/2023, Správa železnic, p.č.2867 k.ú. Šakvice.**Usnesení 13/23/Z4:**

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti č. E617-S-866/2023, Správa železnic, p.č.2867 k.ú. Šakvice oprávněná osoba Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, IČ 70994234. v rámci stavby „Modernizace a elektrizace trati Šakvice-Hustopeče byla na části služebného pozemku uložena spínací stanice a DOUO (IS)., rozsah určuje GP č.1543-24/2021., úplata 10 000 Kč bez DPH., záměr zveřejněn od 16.3.2023 do 1.4.2023.

Hlasování č. 13: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 13. Smlouva o zřízení VB-služebnosti IS pro vedení a provozování ŽVPS p.č.2867 k.ú. Šakvice.**Usnesení 14/23/Z4:**

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o zřízení VB-služebnosti IS pro vedení a provozování ŽVPS (ŽELEZNIČNÍ VYSOKOKAPACITNÍ PŘENOSOVÁ TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ) p.č.2867 k.ú. Šakvice. Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení VB-služebnosti IS pro vedení a provozování ŽVPS, na části pozemku p.č.2867 k.ú. Šakvice, mezi obcí Šakvice + Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ 70994234+ČD-TELEMATIKA a.s., Praha 3, Pernerova 2819/2a, 13000, IČ 61459445, v rozsahu GP 1564-44/21, na dobu neurčitou, úplata 10 000 Kč +DPH. Záměr zveřejněn od 27.3. do 11.4.2023.

Hlasování č. 14: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 14. Smlouva o zřízení služebnosti 1951/2020-SML, p.č.2589 k.ú. Šakvice, Povodí Moravy.

Usnesení 15/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti 1951/2020-SML, p.č.2589 k.ú. Šakvice, budoucí povinný Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, jednorázová náhrada 15 021 Kč bez DPH, p.č..2589 k.ú. Šakvice, stavba „Rybník Šakvice“, napouštěcí a vypouštěcí objekt, záměr zveřejněn od 22.3.2023 do 7.4.2023.

Hlasování č. 15: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 15. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č.597/47 k.ú. Šakvice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, převodce Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení 16/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č.597/47 k.ú. Šakvice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, převodce Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

Hlasování č. 16: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 16. Žádost ZŠ a MŠ Šakvice o souhlas s přijetím daru 6 počítačů.

Usnesení 17/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** přijetí daru 6 ks počítačů od firmy MOSS logistics s r.o., Bratislavská 1159/21, Hustopeče.

Hlasování č. 17: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 17. Žádost ZŠ a MŠ Šakvice o souhlas s vyřazením a převodem majetku. Viz. příloha zápisu.

Usnesení 18/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** převod majetku a vyřazení majetku dle přiloženého seznamu ze dne 8.2.2023.

Hlasování č. 18: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 20. Žádost o prodej pozemku p.č.597/34 k.ú. Šakvice.

Usnesení 19/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **neschvaluje** prodej pozemku a **schvaluje** pronájem pozemku.

Hlasování č. 19: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 21. Žádost o prodej části pozemku p.č.598/1 k.ú. Šakvice.

Usnesení 20/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **neschvaluje** prodej pozemku a **schvaluje** pronájem pozemku.

Hlasování č. 20: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 22. Žádost o prodej pozemku p.č.1839/8 k.ú. Šakvice.

Usnesení 21/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **neschvaluje** prodej pozemku, vzhledem k tomu, že dosud nebylo vydáno stavební povolení na chodník ul. Podzahradská.

Hlasování č. 21: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 23. Podmínky prodeje obecních pozemků

Usnesení 22/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje**, aby byl prodej obecních pozemků uskutečněn za těchto podmínek:

S platností od května 2023 budou obecní pozemky prodávány jen za cenu znaleckého posudku. Tzn. kupující uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku. Cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku.

Hlasování č. 22: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 24. Žádost o prodej pozemku p.č.st.328/2 k.ú. Šakvice.

Usnesení 23/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** prodej pozemku za těchto podmínek:

Kupující uhradí náklady s prodejem pozemku včetně vypracování znaleckého posudku. Pozemek bude prodán za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování č. 23: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 26. Žádost Klubu Šakvice z.s. o příspěvek na provoz dětského tábora v Šakvicích v době letních prázdnin.

Usnesení 24/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** darovací smlouvu pro Klub Šakvice, z.s. Pekařská 227, Šakvice na provozní náklady tábora Šakvice ve výši 10 000 Kč v době od 1.7. do 31.8.2023.

Hlasování č. 24: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 28. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2023/00083.

Usnesení 25/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2023/00083 mezi obcí Šakvice a CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 v souvislosti s budováním chodníků na ul. Podzahradská.

Hlasování č. 25: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 30. Smlouva na stavební dozor a na koordinátora Bezpečnosti práce na akci „Přístavba ZŠ Šakvice č.p. 41, na pozemku parc. Č. 100, v k. ú. Šakvice“

Usnesení 26/23/Z4:

Zastupitelstvo obce Šakvice **schvaluje** Smlouvu příkazní na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Smlouvu příkazní na výkon technického dozoru stavebníka, na akci „Přístavba ZŠ Šakvice č.p. 41, na pozemku parc. Č. 100, v k. ú. Šakvice“ s panem Leošem Pekárkem, 22. dubna 1057/12, 692 01 Mikulov. Odměna za výkon činnosti koordinátora BOZP 5000 Kč/měsíc. Vypracování Plánu BOZP 6000 Kč. Odměna za výkon technického dozoru 19 000 Kč/kalendářní měsíc.

Hlasování č. 26: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu:

.....
Štěpán Dulínek

.....
Ing. Radim Dirgas

.....
Drahomíra Dirgasová
starostka

V Šakvicích dne 11.4.2023

Zapsala: